

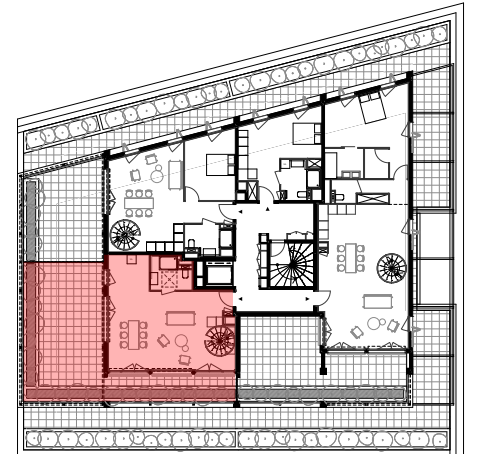
LE VERGER

804

NIVEAU
R+8

TYPE
T3 DUPLEX

IND. NOTAIRE / 29/11/2024



PLAN DE REPÉRAGE

SEJOUR / CUISINE	42,04
SALLE D'EAU	5,19
DGT	4,34
TOTAL ETAGE BAS	51,57 m²
CHAMBRE 1	12,13
CHAMBRE 2	10,08
BUREAU	11,34
SALLE DE BAIN	5,46
DRESSING	3,23
WC	1,21
TOTAL ETAGE HAUT	43,45 m²
TOTAL GÉNÉRAL	95,02 m²

Terrasse	42,53
Jardinière	4,86
Jardinière	8,28

LÉGENDE EXE

PF	PORTE FENÊTRE	VR	VOLET ROULANT
FAV	FENÊTRE AVEC ALLÈGE VITRÉE 1m	VRE	VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE
VC	VOLET COULISSANT	VLO	VOLET ROULANT À LAMES ORIENTABLES
VA	VOLET ACCORDÉON	VR	POSSIBILITÉ D'AMÉNAGEMENT DE RANGEMENTS
PV	PARE-VUE	FAUX-PLAFOND	FAUX-PLAFOND
SP	SÉPARATIF TERRASSE	DEP	DESCENTES D'EAU PLUVIALE

NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT.

LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, CANALISATIONS AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS À TITRE INDICATIF. LES SURFACES ET LE COTES PEUVENT VARIER DE 5%.